

STATO FISICO - FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI				
NUM. EDIFICI	DESTINAZIONE D'USO	UTILIZZO	STATO DI CONSERVAZIONE	
1	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
2	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
3	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
4	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
5	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
6	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
7	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
8	Teatro	Nessuna attività in essere	Discreta	
9	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
10	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
11	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
12	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
13	Ospedale	Nessuna attività in essere	Pessimo	
14	Ospedale - Palestra	Nessuna attività in essere	Mediocre	
16	Chiesa	Nessuna attività in essere	Discreta	
17	Sacrestia	Nessuna attività in essere	Pessimo	
18	Ospedale	Nessuna attività in essere	Mediocre	
19	Ospedale - Cucina Mensa	Nessuna attività in essere	Mediocre	
20	ex BAR	Nessuna attività in essere	Pessimo	
25	Cole Mortuare	Nessuna attività in essere	Pessimo	
26	Depositi - Magazzini	Nessuna attività in essere	Pessimo	
27	Depositi - Magazzini	Nessuna attività in essere	Pessimo	
28	Magazzini	Nessuna attività in essere	Pessimo	
29	Impianti	Nessuna attività in essere	Mediocre	
G	Impianti	Nessuna attività in essere	Mediocre	
H	Impianti	Nessuna attività in essere	Mediocre	
I	Impianti	Nessuna attività in essere	Mediocre	
L	Impianti	Nessuna attività in essere	Mediocre	
Demolizione volumi tecnologici proprietà ASL				
Demolizione cabine ENEL				

N.B.:
La destinazione dell'area oggetto di intervento, prevedeva nella precedente pianificazione urbanistica del P.R.G. le destinazioni: residenziale, strutture ricettive, attrezzature collettive.



COMUNE DI VENEZIA

PROFONDE

GT 3
Lido Immobiliare srl

GT 3 Lido Immobiliare srl
Via Fiumana 2
30126 Lido di Venezia

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

ARCHITETTURA E COORDINAMENTO ATTIVITÀ

Torsello
Architettura

TA srl Torsello Architettura
via Alpi Caporetto 44 - 30172 Venezia Mestre
www.torsello.it
Arch. Alberto Torsello

URBANISTICA E AMBIENTE

AGOSTINI CO.
Urbanistica

AGOSTINI CO. - Antonio Progetti Territorio sc
via Torfili 13 - 30132 Marghera (VE)
www.agostini.co.it
Dott. Alessandro Verdiani
Dott. Luca Roberto Rocco
Ing. Luca Loro
Arch. Francesco Burdatti

STRUTTURE E INFRASTRUTTURE

BUR
Milan

Milan Ingegneria S.p.A.
Via Traversa di S. Maria 30/10183 Milano
Santa Croce 420/A/20 135 Venezia
www.bur.com
Ing. Maurizio Milan
Ing. Massimiliano Milan

IMPIANTI E PREVENZIONE INCENDI

TPE
TPE

TPE Ingegneria srl
via Fiumana 2 - 30126 Lido di Venezia (VE)
www.tpe.it
Ing. Zuffino Tommasini
Ing. Antonio Bologna

PAESAGGIO

CZ
CZ

CZ studio associati
Corso del Popolo, 86 - 30172 Venezia
www.czstudio.com
Arch. Paolo Crocetti
Arch. Laura Zangheri

PROGETTO PARCO TECNOLOGICO
(EX OSPEDALE AL MARE LIDO - VENEZIA)
denominato MARE



STATO DI FATTO
STATO FISICO FUNZIONALE

ELABORATO

G9

DATA EMISSIONE: 07/09/2020

REVISIONE: 00